

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA O
STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Primijeno i ~~rukopisno~~ preko pošte, dana 09-02-2016 20
Predano na poštu obično preporučeno, dana 20
Pošta 8
Broj primjeraka 3 (5) 8
Vrijednost 3 (5) kuna, u državnim biljezima
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
RIJEKA
Zadarska 1

Posl. broj: 8 St – 76/14

Stečajni dužnik: ARDENS d.o.o. u stečaju, RIJEKA, Vodovodna 39

MBS/OIB 040086359/2421666454

Tijek stečajnog postupka do 31.siječnja 2016. godine

Tijekom 2015. godine provedene su slijedeće radnje:

- Uređena je i procijenjena imovina dužnika (procjena nekretnine nije izvršena, već je uporabljena procjena ERSEBANKE d.d. koja je revizijom usklađena s uvjetima tržišta krajem 2014. godine) u vrijednosti od 453.700, EUR odnosno 3.479.879,00 kuna
- Data je na procjenu pokretna imovina – osnovna sredstva, pretežno strojevi te je utvrđena vrijednost od 28.400,00 kuna. Na oglase o prodaji nitko se nije javio. Sada su u tijeku pregovori o prodaji s METIS-om d.o.o. Rijeka
- Dio nekretnine (2 garaže) koje se nalaze van tvorničkog kruga su iznajmljene i ostvaruju mjesečni prihod od 600,00 kuna
- TS je Zaključkom od 21.07.2015. odredio Prodaju nekretnine za vrijednost od 3.479.879,00 kuna, na zakazanom ročištu 01.09.2015. nije bilo kupca. Na II ročišti 4. studenog 2015. nije bilo zainteresiranih kupaca. III ročište je zakazano za 12. veljače 2016. godine za utvrđenu vrijednost nekretnine od 3.131.891,10 kuna.
- Nastavljeni su preuzeti sudski postupci (2 parnice)
- Svaki mjesec upućuju se žalbe i prigovori Gradu Rijeci i komunalnim tvrtkama za troškove koji se obračunavaju, sredstava za plaćanje nema.
- Osigurana nekretnina (uz odgodu plaćanja)

Stanje stečajne mase

Saldo na žiro računu na dan **31.12.2015. godine iznosilo je 1.228,41 kuna Izvod br. 24**

Po otvaranju stečajnog postupka, ispitivanja i utvrđivanja tražbina, procjene nekretnina i drugo iznajmljen je dio prostora 2 garaže od čega je u 2015. godini uprihodovano:

- | | |
|------------------------|---------------|
| - Primici od najamnina | 5.937,50 kuna |
| - Kamata | 0,62 kuna |

Ukupno primici

5.938,12 kuna

Izdaci (sa žiro računa) 4.709,71

- | | |
|--------------------------|----------|
| - izdaci za troškove | 4.427,39 |
| - plaćeni PDV | 1.429,82 |
| - nenaplaćeni računi (-) | 4.709,71 |

Radnje u narednom razdoblju

- Unovčenje – prodaja nekretnine

Prilog: Bruto bilanca za 2015. godinu

Rijerka, 04. veljače 2016. godine

prilog: 1. list

St. upr. G. Padjen - Štefanić


ARDENS d.o.o.
u stečaju
RIJEKA
OIB: 24216666154

Brutto bilanca glavne knjige god. 2015

Konto: od 0 do 99999999

Datum: od 01.01.2015 do 31.12.2015

Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo	
Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
Ukupno: 1 Novac, kratk. financijska imovina, kratk. potraž., gubitak, troškovi i nedospjela naplata							
-	-	13.152,43	11.781,70	13.152,43	11.781,70	1.370,73	-
Ukupno: 10 Novac u bankama i blagajnama							
-	-	5.938,12	4.709,71	5.938,12	4.709,71	1.228,41	-
Ukupno: 100 Novčani računi u bankama i štedionicama							
-	-	5.938,12	4.709,71	5.938,12	4.709,71	1.228,41	-
1000 ŽIRO RN - RAIFFEISEN BANK							
-	-	5.938,12	4.709,71	5.938,12	4.709,71	1.228,41	-
Ukupno: 12 Potraživanja (kratkoročna)							
-	-	5.937,50	5.937,50	5.937,50	5.937,50	-	-
Ukupno: 120 Potraživanja od kupaca							
-	-	5.937,50	5.937,50	5.937,50	5.937,50	-	-
1200 Potraživanja od kupaca za prodanu robu, proizvode, usluge							
-	-	5.937,50	5.937,50	5.937,50	5.937,50	-	-
Ukupno: 14 Potraživanja od države i sl. za poreze, prirez, carinu, pristojbe i doprinose							
-	-	1.276,81	1.134,49	1.276,81	1.134,49	142,32	-
Ukupno: 140 Potraživanja za porez na dodanu vrijednost							
-	-	1.276,81	1.134,49	1.276,81	1.134,49	142,32	-
1400 Pret porez po ulaznim računima i obračunima							
-	-	959,82	959,82	959,82	959,82	-	-
1407 Potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze u obračunskom razdoblju							
-	-	316,99	174,67	316,99	174,67	142,32	-
Ukupno: 2 Kratk. i dugor. obveze, dugor. rezerv. za trošk. i rizike te odgođena plać. i prihodi							
-	-	5.593,68	6.641,18	5.593,68	6.641,18	-	1.047,50
Ukupno: 22 Kratkoročne obveze prema dobavljačima, za avanse, depozite i jamstva							
-	-	3.861,51	4.909,01	3.861,51	4.909,01	-	1.047,50
Ukupno: 220 Obveze prema dobavljačima u zemlje							
-	-	3.861,51	4.909,01	3.861,51	4.909,01	-	1.047,50
2200 DOBAVLJAČI - ZA TROŠKOVE							
-	-	3.861,51	4.909,01	3.861,51	4.909,01	-	1.047,50
Ukupno: 24 Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i dr. pristojbe							
-	-	1.732,17	1.732,17	1.732,17	1.732,17	-	-
Ukupno: 240 Obveze za porez na dodanu vrijednost							
-	-	1.732,17	1.732,17	1.732,17	1.732,17	-	-
2400 Obveze za porez na dodanu vrijednost.							
-	-	1.187,50	1.187,50	1.187,50	1.187,50	-	-
2407 Obveza po razlici poreza i pretporeza na obračunsko razdoblje (1201)							
-	-	544,67	544,67	544,67	544,67	-	-
Ukupno: 4 Troškovi poslovanja							
-	-	4.427,39	-	4.427,39	-	4.427,39	-
Ukupno: 40 Materijalni troškovi							
-	-	241,19	-	241,19	-	241,19	-

Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo	
Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
Ukupno: 407 Potrošena energija u administraciji, upravi i prodaji							
-	-	241,19	-	241,19	-	241,19	-
4070 Potrošena električna energija u administraciji, upravi i prodaji							
-	-	241,19	-	241,19	-	241,19	-
Ukupno: 41 Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)							
-	-	3.608,00	-	3.608,00	-	3.608,00	-
Ukupno: 411 Vanjske usluge na izradi proizvoda - robe							
-	-	1.168,00	-	1.168,00	-	1.168,00	-
4114 GRAFIČKE USLUGE TISKA I UVEZA,FOTOKOPIJE							
-	-	1.168,00	-	1.168,00	-	1.168,00	-
Ukupno: 416 Intelektualne i osobne usluge							
-	-	2.440,00	-	2.440,00	-	2.440,00	-
4164 Knjigovodstvene usluge							
-	-	2.400,00	-	2.400,00	-	2.400,00	-
4167 ODVJETNIČKE,BILJEŽNIČKE I USLUGE IZRADE PRAVNIH AKATA							
-	-	40,00	-	40,00	-	40,00	-
Ukupno: 46 Ostali troškovi poslovanja - nematerijalni							
-	-	578,20	-	578,20	-	578,20	-
Ukupno: 465 Bankovne usluge i troškovi platnog prometa							
-	-	478,20	-	478,20	-	478,20	-
4650 Bankovni troškovi							
-	-	478,20	-	478,20	-	478,20	-
Ukupno: 469 Ostali troškovi poslovanja - nematerijalni							
-	-	100,00	-	100,00	-	100,00	-
4695 Sudski troškovi i troškovi biljega.....upravne pristojbe.....mjernice							
-	-	100,00	-	100,00	-	100,00	-
Ukupno: 7 Ostvareni prihodi i pokriće rashoda							
-	-	-	4.750,62	-	4.750,62	-	4.750,62
Ukupno: 74 Prihodi od sudjelujućih interesa i ostalih ulaganja							
-	-	-	4.750,00	-	4.750,00	-	4.750,00
Ukupno: 740 Prihodi od sudjelujućih interesa s povezanim društvima							
-	-	-	4.750,00	-	4.750,00	-	4.750,00
7402 PRIHOD OD NAJAMNINA							
-	-	-	4.750,00	-	4.750,00	-	4.750,00
Ukupno: 77 Ostali poslovni prihodi							
-	-	-	0,62	-	0,62	-	0,62
Ukupno: 772 Prihodi od financijskih dobitaka							
-	-	-	0,62	-	0,62	-	0,62
7720 Prihodi od redovitih i zateznih kamata							
-	-	-	0,62	-	0,62	-	0,62

	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo	
	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
Rekapitulacija po razredima:								
0	-	-	-	-	-	-	-	-
1	-	-	13.152,43	11.781,70	13.152,43	11.781,70	1.370,73	-
2	-	-	5.593,68	6.641,18	5.593,68	6.641,18	-	1.047,50
3	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	4.427,39	-	4.427,39	-	4.427,39	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	4.750,62	-	4.750,62	-	4.750,62
8	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	23.173,50	23.173,50	23.173,50	23.173,50	5.798,12	5.798,12